

ÉLEME



M A S T E R C L A S S

2025 COMEÇA AGORA



Sobre a **ÉLEME**

Clientes e Parceiros

GUARIDA

BRDE
BANCO REGIONAL
DE DESENVOLVIMENTO
DO EXTREMO SUL



YACHTHOUSE
by pininfarina

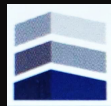


 **sindiconet**

SÍNDICO
5 ESTRELAS

b | blue
ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

 **PORTER**



ENG. SYLVIO LEVY
Síndico Profissional




MR. Síndico



Von Gartner
Síndicos Profissionais




Reconhecimento de Clientes e Parceiros


“Com a Éleme parece que tenho 2 ou 3 funcionários a mais na operação.”


Gustavo Gartner - Von Gartner - SC


“Precisamos aplicar métodos como POP’s, e qualificar as equipes. Com a Éleme fica mais Fácil.”


Christiane Romão - BA


“Plataforma que está transformando o Mercado Condominial.”


Odirley Rocha - Porter - SC


“Melhor plataforma de Gestão Predial, com a melhor retaguarda do Brasil.”


Richardson Passos - SC


“Plataforma que eleva a gestão de manutenção e apoia a Engenharia Condominial no Brasil.”

Eng. Alice Feitor - SP


“Pesquisei e testei muitas soluções até conhecer a Éleme, e não encontrei nada que ofereça o que a Éleme oferece para controle da operação.”

Cristiano Ramos - Guarida - RS


“os braços, pernas e olhos dos Síndicos do Brasil.”

Fulvio Stagi - RJ


“Navegando com Dados em Condomínios.”

Alexandre Prandini - SP



Quem **Somos**

Famílias
+50mil

Pessoas
+116mil

Patrimônio
gerido
+R\$6Bi

Fornecedores
cadastrados
+7mil

Estados
22

Cidades
+250



➤ Vamos para a **Masterclass**



👉 Para quem é essa Masterclass?

- Síndicos;
- Administradoras;
- Gestores;
- E:
 - Quem quer se posicionar no mercado em 2025;
 - Quem está planejando 2025;
 - Quem quer ter resultados positivos, tanto profissionais quanto pessoais.



👉 Por que esta *Masterclass*?



Estudos envolvidos nesta aula

- Estatísticas do Censo IBGE e outros;
- Matérias de portais, artigos e blogs do mundo;
- Opiniões de especialistas do Mercado;
- Cases de sucessos;
- Diálogos com outros empresários do mercado;
- Feedbacks dos clientes da Éleme;
- Eventos Porter Summit, RD Summit e CREA Summit

➤ Mas o que significa **Tendências**?



- aquilo que leva alguém a seguir um determinado caminho ou a agir de certa forma; predisposição, propensão.
- disposição natural; inclinação, vocação.

Google: Dicionário Definições de Oxford Languages



- **Alguns dados** que podem indicar **tendências.**



Dados

Segundo o IBGE:

Casas: **84,8%** da população brasileira, aproximadamente 171,3 milhões de pessoas, **residem em casas.**

Apartamentos: **12,5%** da população **vive em apartamentos**, representando um aumento em relação aos 8,5% registrados em 2010.

Casas de Vila ou em Condomínio: **2,4%** da população **reside em casas de vila ou em condomínio**, um crescimento em comparação aos 1,6% observados em 2010.

Além disso, o Censo 2022 identificou cerca de 13,3 milhões de endereços localizados em condomínios em todo o país.

Fonte:

<https://agenciadenoticias.ibge.gov.br/agencia-noticias/2012-agencia-de-noticias/noticias/39239-censo-2022-cerca-de-oito-a-cada-dez-pessoas-moravam-em-casas-mas-cresce-proporcao-de-moradores-em-apartamentos>



> Evolução do mercado

Condomínios geridos por Síndicos Profissionais



Fonte: Censos SíndicoNet + Pesquisa com condôminos 2023 e 2024



GANHO DE RELEVÂNCIA



Pós pandemia os moradores dão mais importância ao papel do Gestor/Síndico

A **relevância aumenta** quando o síndico é bem avaliado

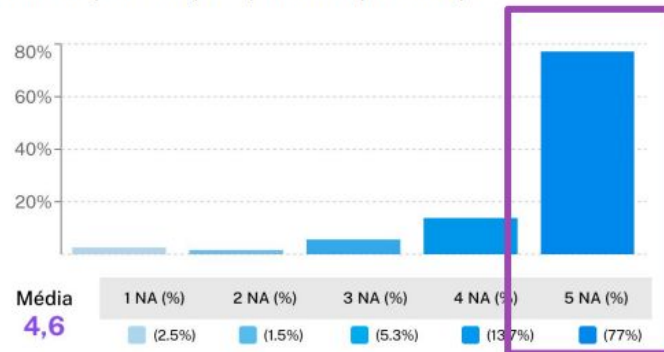
Gestão
Fantástica!

Síndicos nota
9,10= **4,9**

03

Poder de influência

"O quanto você considera **importante o papel de um síndico** no condomínio, em uma escala de 1 (nada importante) a 5 (muito importante).



2023= **4,7**

2024= **4,6**

Fonte: Censo SíndicoNet 2024 + Pesquisa com condôminos 2023

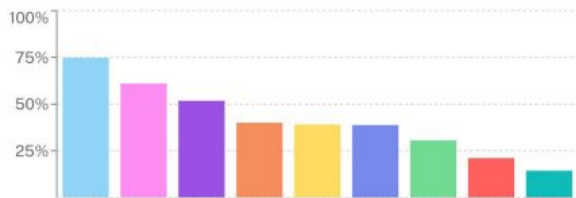




SÍNDICOS PROFISSIONAIS

MORADORES

"Das opções abaixo, quais as que você mais valoriza quando falamos de vida em condomínio?"*



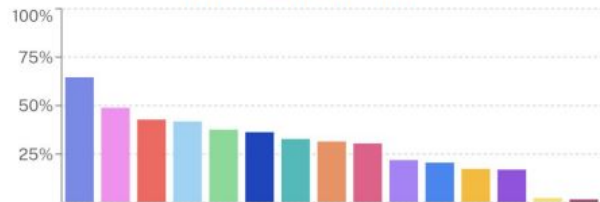
TOP 5

OPÇÃO	%
Segurança	74.8%
Boa manutenção e conservação da edificação	61%
Transparência da gestão	51.8%
Limpeza	40%
Ter um bom síndico	39.1%

(*) Excluindo áreas de lazer e serviços de conveniência

SÍNDICOS PROFISSIONAIS

"Quais disciplinas você acha mais importante para a sua carreira?"



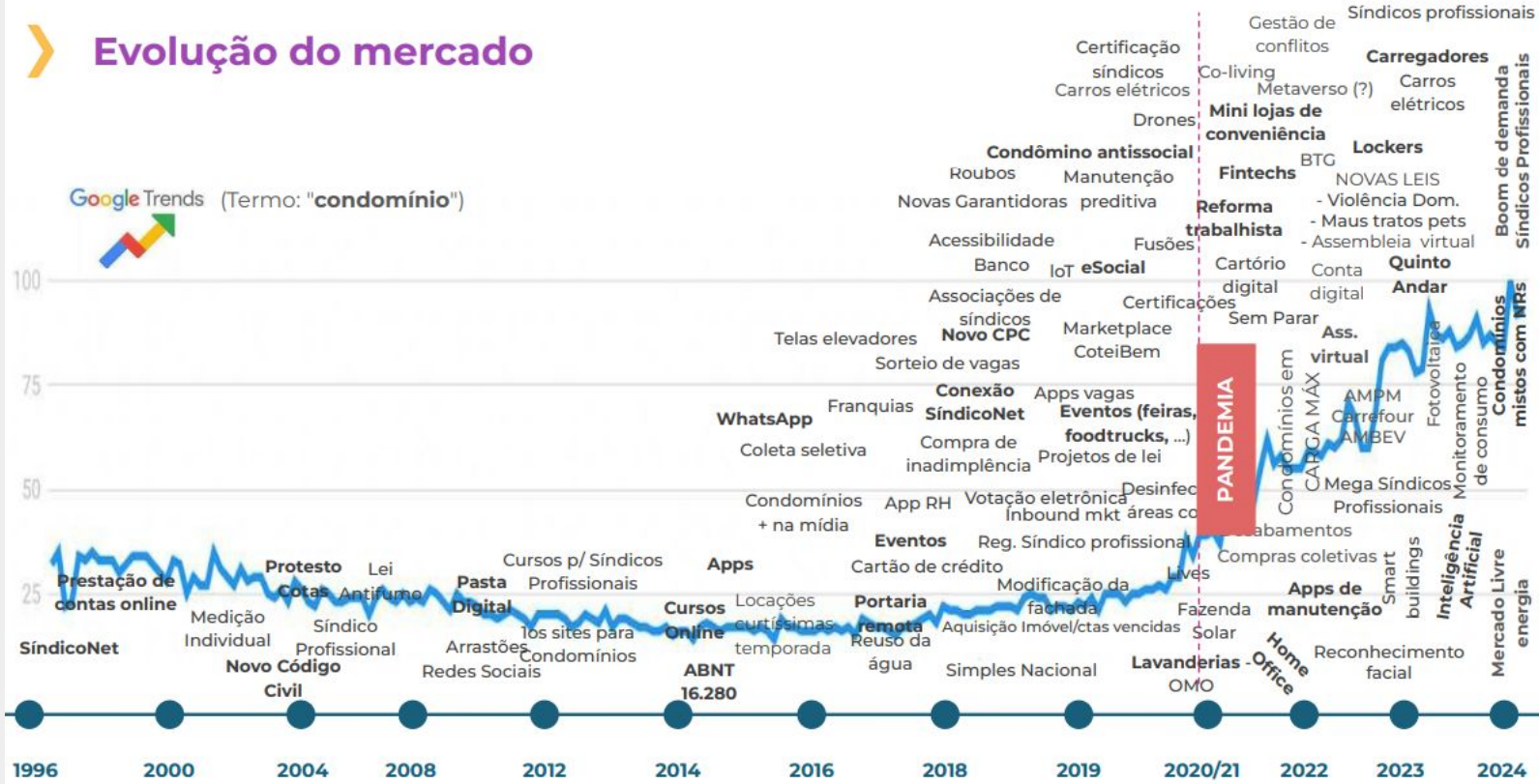
#	OPÇÃO	NA	%
1	Gestão de conflitos		64.6%
6	Gestão de manutenção		48.9%
8	Gestão financeira		42.8%
3	Equilíbrio da minha Saúde mental como síndico		41.8%
9	Questões jurídicas		37.6%

Fonte: Censo SíndicoNet 2024



Evolução do mercado

Google Trends (Termo: "condomínio")



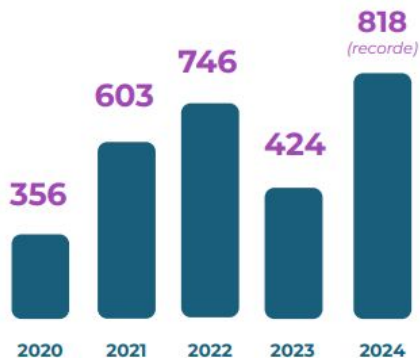


BOOM DE DEMANDA

01

Crescimento econômico

Só na cidade de São Paulo, quase **3 mil novos** condomínios em 5 anos*



TOTAL ÚLTIMOS 5 ANOS= 2.947

Fonte: LelloLab e Lello Condomínios

02

Profissionalização

A **alta migração** de síndicos moradores para Síndicos Profissionais



Fonte: Censo SíndicoNet 2024

Dados

Da Éleme:

Cerca de **50% dos clientes** que não conseguem implementar tecnologias, são resultados de falta de engajamento de suas equipes;

Cerca de **13%** tem seus trabalhos interrompidos em condomínios antes de finalizar a implementação de inovações.

Cerca de **98%** dos Gestores da nossa base que aplicaram metodologias de gestão operacional via tecnologia, tiveram sucesso em Reeleição neste 2º semestre de 2024. Pois transformaram isso em publicidade.



👉 O que já ocorre no mundo

- 👉 **Nos estados Unidos, temos empresas especializadas em gestão terceirizada para Associações de Condomínios (HOA). Ou de Condomínios de Aluguel.**



👉 O que já ocorre no mundo

- 👉 **Em Singapura, também são empresas terceirizadas que prestam os serviços administrativos e de conservação.**

- **Agora vamos avaliar esses dados
pela ótica de oportunidades**



☞ **Menos de 15% das moradias...**

☞ **...Estão em condomínios.**

Isso ainda é pouco.



👉 **Se cerca de 39%...**

👉 **...possuem Síndicos profissionais. 15% deles ainda “iniciando”.**

Restam 25%:

A profissionalização efetiva está em quantos % do mercado?



➤ **Desafios** que vem por aí



Desafios

Aumento da Competitividade no Mercado de Gestão Profissional

Com o mercado de síndicos profissionais crescendo, apenas os mais organizados e estruturados sobreviverão. Haverá necessidade de diferenciação por meio de eficiência operacional e excelência no atendimento.



Desafios

Sustentabilidade e Eficiência Energética

A pressão por práticas ambientais responsáveis aumentará, exigindo investimentos em energia solar, reaproveitamento de água e soluções de eficiência energética para reduzir custos e atender às expectativas dos moradores.



Desafios

Digitalização e Uso de Tecnologia

A integração de sistemas inteligentes para segurança, gestão e comunicação se tornará essencial. Síndicos precisarão adotar plataformas digitais para automatizar processos, gerenciar dados e melhorar a experiência dos moradores.



Desafios

Redução e Otimização de Custos

A pressão por reduzir custos sem comprometer a qualidade dos serviços exigirá habilidades em negociação com fornecedores, planejamento financeiro e adoção de soluções mais econômicas.



Desafios

Gerenciamento de Conflitos e Diversidade

Com a convivência de diferentes culturas, idades e estilos de vida, os síndicos precisarão desenvolver habilidades de mediação para manter a harmonia nos condomínios.



Desafios

Engajamento e Comunicação com Moradores

O desafio de manter uma comunicação transparente e engajar moradores será mais crítico, especialmente em condomínios maiores. Ferramentas interativas e estratégias de relacionamento serão essenciais.



Desafios

Manutenção Preventiva e Infraestruturas Duráveis

A gestão eficiente da manutenção de prédios antigos ou modernos será um desafio crescente, exigindo planejamento, uso de tecnologias preditivas e fundos de reserva bem geridos.



Desafios

Atendimento à Demanda por Áreas Multifuncionais

A tendência de criar áreas que atendam lazer, trabalho e conveniência exigirá adaptações nos espaços comuns, aumentando a complexidade da gestão e manutenção.



Desafios

Segurança e Gestão de Riscos

Com a crescente preocupação com segurança, a implementação de tecnologias como câmeras inteligentes, controle de acesso e análise de dados em tempo real será indispensável.



Desafios

Valorização Financeira e Profissional

Um dos grandes desafios em um mercado em construção, é a valorização dos profissionais da área.

Ainda é necessário um grande trabalho de conscientização da população para que haja maiores investimentos em melhores profissionais.



Desafios

Conformidade com Regulamentações e Demandas Legais

Novas leis e regulamentações locais e federais exigirão atenção redobrada para evitar multas e penalidades. Além disso, a gestão precisa assegurar transparência em contratos e contas.



Tendências




Era da Informação

 **Está acessível, mas desorganizada.**

Gestores que conseguirem absorver e tratar as informações de forma otimizada, estará na frente!




Inconformismo

-  **As pessoas não se conformam com discordâncias às suas opiniões.**

Mesmo em decisões de majorias.



Individualismo

 **As pessoas querem ficar sozinhas. Mas conectadas.**

O bem individual acaba sendo o ponto de partida.

Citação: “As pessoas querem tirar férias para ficarem sozinhas em uma ilha deserta, sem pessoas” Marcos Piangers.



Exigências maiores

-  O público pesquisa de maneira rápida informações antes de tomar decisões.

O Posicionamento e coerência são levados em consideração.

E ainda, estamos nos acostumando com o Serviço sendo entregue da maneira mais confortável e conveniente.



Conveniência

 O comportamento esperado pelo indivíduo é como o Ifood.

E ainda irá avaliar com nota baixa caso não seja no tempo ou experiência esperada por ele.



Tecnologias Novas

 **Temos a disposição milhares de soluções para sanar problemas.**

Se organizar direitinho e estudar bem, será possível atingir resultados ainda maiores.



👉 Inteligências Artificiais e Agentes

👉 **Em breve, o diálogo com I.A.s ficarão mais fluídos.**

Chegando ao ponto de se tornarem peças fundamentais na rotina das empresas.



Fornecedores Avaliados

-  Assim como você será avaliado e contratado por avaliações.

Fornecedores entrarão de vez na rota de necessitar prestar bons serviços e serem bem qualificados.



Profissionais mais capacitados

- Já existem muitos cursos para capacitar funcionários de Síndicos, de condomínios, de administradoras e outras funções.

Exemplo, somos professores nos cursos:

Gestores em Destaque – Liderado por Christiane Romão

Cesusc – Formação de Gestores para as Administradoras do Futuro – Liderado por Odirley Rocha



Narrativa

 **Quem controla a comunicação, tem vantagem na narrativa.**

Fatos e dados são utilizados para argumentos de diferentes óticas.



Liderança

 **Precisaremos de líderes fortes.**

**Liderar envolve guiar caminhos para o bem comum,
que por vezes, não será o que todos gostariam de fazer.**



Empresas

 O mercado ainda está acordando.

Temos uma janela de oportunidade para que pequenas empresas se tornem líderes de mercado em suas regiões.

Tornando possível um crescimento ainda maior após 2025.

Desde que se comporte como empresa!



Grande empresas

-  **Empresas especializadas em determinados nichos, ampliarão suas atividades ocupando lacunas abertas nas oportunidades do mercado.**

Marketing e Posicionamento


 O que falam de você?

Como saber mais sobre você?

Com quem você anda?



Diferencial

-  Como se destacar em um mercado com muitas pessoas propondo algo similar ao que você faz?

A tendência de escolha passará a ser por quem tem o melhor “conjunto da obra”. Pois a avaliação se dará nos diferenciais que os demais não entregam.



Gestão

 **Processos, controle, boas práticas.**



 **Escala**

 **Automatizar e replicar.**



👉 Terceirização de Serviços

👉 O que é CORE para o negócio deve ser realizado pela empresa.

O restante pode ser otimizado via terceirização.



- Observando estas **tendências**,
temos a opção de **escolher os caminhos**



➤ **Estamos em um mercado em construção.**

Onde os desafios se tornam oportunidades.



- Estamos trabalhando para o que você esteja **preparado e liderando** estes novos momentos.



 Algumas situações em que
podemos auxiliar



👉 Informações otimizadas

Mais de **2.000** demandas gerenciadas

98% dentro do prazo estipulado

Menos **20%** de gastos com manutenções




96% de Satisfação dos condôminos



👉 Tenha um processo para coletar informações

- 👉 Quando um usuário adiciona uma foto ou informação diretamente dentro de uma plataforma que reúne as informações de todos os usuários, a extração de relatórios se torna muito mais eficaz.



WHATSAPP PDF DESTACAR

Condomínio

Título

Descrição

Data Prevista

Categoria

Status

Urgência

Responsável

Local


Gastos: R\$

Fotos

Documentos

Tarefas

Essa atividade se repete?

Localização do dispositivo


Compartilhe via whatsapp

Relatório PDF da Atividade

Destaque em seus relatórios

**Você no Controle:
Personalize do seu jeito**

Se adapta a seu Fluxo

**Direcione um responsável
para realizar a atividade**

Controle de custos

**Fluxo de orçamentos
e outros arquivos**

Checklist de tarefas

Geolocalização



👉 Informações incontestáveis

- 👉 Automatize informações por email.

Mande com frequência. Ou antecipe em uma comunicação ***compartilhando por email ou whatsapp.***



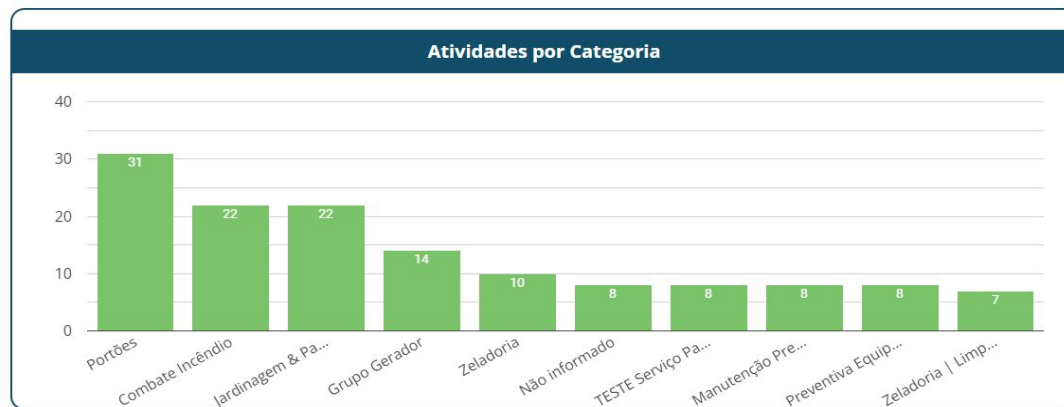
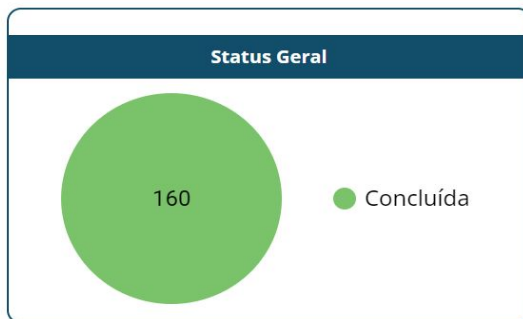
👉 Informações incontestáveis

- 👉 Estatísticas e Gráficos que transmitem com clareza as informações.

A Reeleição, ou a Eleição, são motivadas por sentimentos.
Estatísticas e imagens geram confiabilidade.



Relatórios para acompanhamento



👉 Impacto Visual que gere consciência

- 👉 Gere relatórios que impressionem, e que não deixem dúvidas sobre o esforço envolvido na sua operação.



Relatórios de Manutenção

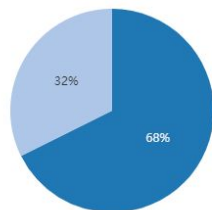
1 de set. de 2024 - 30 de set. de 2024

Todas as Atividades

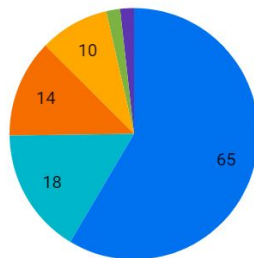
Próximas Obrigações Periódicas

Status

Acima de 60 dias Até 60 dias Sem prazo

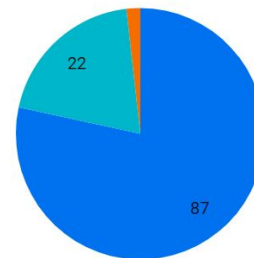


Atividades por Tipo




- Equipe Local
- Equipes Externas
- Atividade
- Corretiva
- Obrigação Periódica
- Obra

Atividades por Responsável



- Eduardo de Borba
- Adir Ailson Model
- Portaria Rio Jardine

Histórico e Evidências

-  Todo registro servirá como prova para uma situação inesperada que possa surgir entre as contestações da oposição. Tenha tudo acessível de forma rápida em armazenado em “nuvem”.

👉 Acesse tudo via Painel de Controle



👉 Destaque o que foi Realizado

- 👉 Crie um relatório só de destaques de Antes e Depois, que pode ser compartilhado parcialmente com frequência, ou emiti-lo completo do ano inteiro.

Com um clique em cada Demanda.



Relatórios de “antes e depois”

MURETAS EXTERNAS | Limpeza e Conservação

[Visualizar](#)

Atividade

Antes

Durante

Depois

Descrição: Limpeza das muretas e base do grádil em torno do prédio.

Data prevista: 11/6/2024

Data de encerramento: 11/6/2024

Categoria: Zeladoria | Limpeza

Status: Concluída

Urgência: Pode esperar

Responsável: Eduardo de B...

Local: Térreo - Área Externa

Frequência: A cada 6 meses, na 2ª quarta-feira do mês



Limpeza dos Pisos áreas comuns

[Visualizar](#)

Atividade

Antes

Durante

Depois

Descrição: Verificou-se que os pisos das áreas comuns estavam com sujeira que demandava uma limpeza profunda.

Data prevista: 30/8/2024

Data de encerramento: 31/8/2024

Categoria: Zeladoria | Limpeza

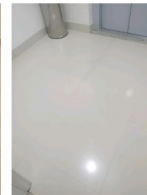
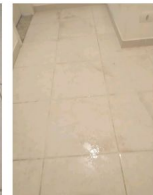
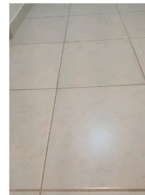
Status: Concluída

Urgência: Pouco urgente

Responsável: orba

Local: Áreas Comuns - Pavimentos

Frequência: A cada 3 meses, no dia 27



Infiltração teto Hall-Social

[Visualizar](#)

Corretiva

Antes

Durante

Depois

Descrição: Identificamos infiltração no teto (drywall) do Hall-Social que fica a 10metros de altura e com acess...

Data prevista: 29/8/2024

Data de encerramento: 29/8/2024

Categoria: Corretiva Hidráulica

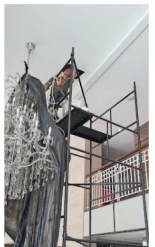
Status: Concluída

Urgência: Urgente

Responsável: Adir Alison Model

Local: 1 - Térreo - Hall social

Frequência: Não se repete



Replantar grama danificada em frente ao Edifício.

[Visualizar](#)

Corretiva

Antes

Durante

Depois

Descrição: Diante do estado da grama em frente ao edifício, faz-se necessário replantar com a devida adubação.

Data prevista: 21/6/2024

Data de enc 18/6/2024

Categoria: Jardinagem & Paisagismo

Status: Concluída

Urgência: Pode esperar

Responsável: Adir Alison Model

Local: Térreo - Áreas em Frente ao Edifício

Frequência: Não se repete



👉 Demandas Legais e Licenças

- 👉 Demonstre que as obrigações legais e periódicas do condomínio estão em dia. E demonstre a programação dos próximos vencimentos.

Este tipo de controle reforça a confiança no gestor por parte dos condôminos.



Obrigações Legais com Acervo Técnico



WHATSAPP



ARQUIVAR



EXCLUIR



PDF

Condomínio	Condomínio
Título	4 - Laudo de SPDA
Data da última atividade	20/6/2023
Data prevista	20/6/2024
Esse serviço se repete?	A cada ano

Descrição O Laudo de PDA - Proteção contra Descargas Atmosféricas, é uma avaliação técnica do estado dos sistemas de proteção contra os efeitos dos raios como Pára-Raios e outras medidas complementares de proteção como, por exemplo, a instalação de protetores contra surtos de tensão nos quadros elétricos.

O objetivo desse laudo é avaliar se as medidas de proteção instaladas estão em bom estado e atuantes com vistas à prevenção de incêndios e danos aos equipamentos, à estrutura e à segurança dos habitantes do condomínio.

É exigido tanto pela norma NBR 5419 quanto pelo Corpo de Bombeiros por ocasião da emissão de alvará de funcionamento.

Sugestão Éleme:

- 1) Solicitar no escopo da contratação a análise de risco baseado na última revisão da norma NBR5419:2015 e, se necessário, fazer as adequações necessárias, tanto para maior segurança, quanto para evitar invalidação do seguro por negligência;
- 2) Além do Laudo, exigir documento de Responsabilidade Técnica com anotação da Atividade Técnica específica de laudo do sistema de proteção contra descargas atmosféricas. O campo de observações é apenas complementar;
- 3) Garantir que o documento de Responsabilidade Técnica foi quitado.

Recomendações:
NBR 16747 - Inspeção predial e ABNT NBR5419:2015 - 7.3 - Ordem das inspeções; 7.3.1 - Inspeções devem ser feitas, como a seguir:
«... e) Periodicamente, realizada por profissional habilitado e capacitado a exercer esta atividade, com emissão de documentação pertinente, em intervalos determinados».

👉 Plano de Manutenção, Obras e Benfeitorias

- 👉 Apresente o Plano de Manutenção e tudo que está sendo executado por todos os envolvidos.

Planeje obras e benfeitorias com participação e priorização dos condôminos.



☰ Todos os filtros Condomínio: Ocean Breeze Residence, Edifício Dorchester, CONDOMINIO RESIDEN... X

DIA Semana **Mês**

HOJE

< maio 2024 >

do	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	sá
			01	02	03	04
			Controle de Acesso Elevador +3 more	Pedras naturais (mármore, granito e out Equipamentos da Piscina +3 more	Reservatórios de água potável Portões de Veículos +3 more	Reservatórios de água potável +3 more
05	06	07	08	09	10	11
	Piscina Sistema de drenagem +2 more	Nobreak Dados informática e Sistema de CFTV Portões de Veículos +2 more	Jardim Elevador +2 more	Reservatórios de água potável Jardim +3 more	Sauna Piscina +5 more	Reservatórios de água potável +5 more
12	13	14	15	16	17	18
	Reservatórios de água potável Piscina +5 more	Escadas Grupo gerador +3 more	Piscina Reservatórios de água potável +6 more	3 - Desratização e Desinsetização +6 more	Piscina Reservatórios de água potável +3 more	Reservatórios de água potável +3 more
19	20	21	22	23	24	25
	Lâmpada queimada Retrolavagem dos filtros / poço +10 more	Sifão AP 25* Ralos, grelhas e canaletas +8 more	Interruptores e Pontos de luz Iluminação de emergência (Blocos Aut +5 more	Bombas de água potável (recalque) Ar condicionado Equipamentos academia +2 more	Grupo gerador Equipamentos de Incêndio +2 more	Reservatórios de água potável +2 more
26	27	28	29	30	31	
	Grupo gerador Sauna Piscina +3 more	Iluminação de emergência (Blocos Aut Poço artesiano +2 more				



Engaje todos em seu movimento

- Crie um cenário tão profissional que você seja visto como autoridade. Como uma empresa séria e respeitada.

Suas equipes e seus clientes precisam que você lidere todos diante das próximas tendências.



↳ **Lidere como um líder!**



➤ E como funciona a Éleme?



O que é a Plataforma Éleme

- ★ Software em Nuvem com Acesso via Celular, Computador e Tablet;
- ★ Acesso de usuários, conforme contratado. Sendo possível a liberação de acesso para usuários de contratos diferentes, como: Equipes de Condomínio, Terceirizadas, Administradora, Engenheiros, Equipe do Síndico entre outros;
- ★ Funcionalidades:
 - Atividades: Manutenções Preventivas, Obras, Corretivas, Atividades de Escritório, Equipe Local, Vistoria, Obrigações Periódicas.
 - Controle por: Status, Categoria, Urgência, Responsável, Fornecedor, Data Prevista, Data de Abertura, Data de Encerramento.
 - Painel de Controle, Plano de Atividades, Históricos, Controle de Gastos, Relatórios, Destaques, Mural de Obrigações, Preventivas Realizadas, Cronograma de Atividades.
- ★ Adição de Fotos e Documentos em nuvem;
- ★ Relatórios Instantâneos;
- ★ Disparo de Relatórios automatizados;
- ★ Metodologia guiada para aplicação facilitada dos recursos da Plataforma;
- ★ Suporte disponível das 9h até 17h de segunda a sexta;
- ★ Central de Ajuda: Conteúdos práticos e de fácil aplicação;
- ★ Área Educacional: Conteúdos e Aulas exclusivas para Clientes;



Quando contratar um Serviço Éleme?

➤ Você está pensando em contratar pessoas para lhe auxiliar?

O custo de um funcionário costuma ser uma barreira.

➤ Você não consegue comunicar com os condôminos como gostaria?

As informações ficam perdidas em whatsapp, mas podemos comunicar por você.

➤ Precisa montar um relatório para apresentar na Assembleia?

O momento de brilhar e ser valorizado é na Assembleia.

➤ Precisa de um supervisor para suas equipes?

Fiscalizar e cobrar as atividades planejadas das equipes, garantindo a execução.

➤ Quer capacitar as suas equipes?

Manter as equipes treinadas.



Serviços Éleme

- ★ Preparação de Assembleias: Relatório Anual com I.A. ÉLEME;
- ★ Importação de Dados e informações Retroativas;
- ★ Geração de Estatísticas e análises com uso de I.A.;
- ★ Comunicações para condôminos;
- ★ Acompanhamento dos usuários para execução do planejado;
- ★ Extração de Relatórios e disparos com recorrência para condôminos;
- ★ Pesquisa de Satisfação e recomendação NPS;
- ★ Plano de Manutenção para entregas de novos Condomínios;
- ★ Treinamentos Específicos para equipes;



Perguntas Frequentes

Quem pode ser usuário da Éleme?

Todos os envolvidos na parte operacional: Síndico, Funcionários do Síndico, Funcionários de Condomínios, Administradoras, Engenheiros, Conselheiros, Moradores e Fornecedores. Você pode conectar todos em sua operação.

Quem pode contratar a Éleme?

Síndicos, Administradoras, Engenheiros e Condomínios.

Posso cadastrar ocorrências que aconteceram antes da contratação da Éleme?

Sim, essa ação é a mais comum para gestores que estão próximos a assembleias ou reuniões de conselho. Assim é possível organizar e gerar relatórios que impressionam em poucos minutos.

É difícil para equipe utilizar a Éleme?

É muito simples utilizar o app da Éleme. Usuários como equipe do Síndico, da Administradora ou do Condomínio são os que mais utilizam a plataforma para cadastrar informação e organizar suas rotinas. Facilitando a vida dos gestores.



👉 **Obrigado por hoje, nos vemos no futuro!**

Agende uma reunião para **contratar a Éleme**.

Link para agendar no chat:

<https://calendar.app.google/5SnYobdcE1AQPYtL8>

Temos planos para cada tipo e tamanho de carteira!

Se você já é cliente, procure nosso time para saber mais.

